

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 36,5 кв.м (лот № 4)

07 ноября 2013 г.

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона : Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 36,5 кв.м, а именно: помещений №№ 2-6 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: размещение офиса.

Срок действия договора аренды: с 26.11.2013 по 30.11.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год: 123 199,01 руб. (Сто двадцать три тысячи сто девяносто девять рублей 01 копейка) (без учёта НДС).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилыми помещениями, являющимися предметом торгов, и местами общего пользования площадью 11,6 кв.м (часть помещений №№ 28а, 65 по плану первого этажа здания).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): – 12 300 (Двенадцать тысяч триста) руб. (без НДС).

Шаг аукциона: 615 (Шестьсот пятнадцать) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р.

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шини Д.Н. – начальник УМИ г.Владимира.

Заместитель председателя комиссии:

Лаптева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И. Н. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом УМИ г.Владимира;

Бугорков С.А. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А. – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 5 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 83 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 07.11.2013 к участию в аукционе по лоту № 4 допущены следующие лица:

- ООО «Владимирское БММТ «Спутник» (ОГРН 1023301461941, 600017, г.Владимир, ул.Горького, д.40);

- Ремезов Алексей Викторович (600023, г.Владимир, Судогодское шоссе, д.5-а, кв.11).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Владимирское БММТ «Спутник» - рег. № участника аукциона - 401;

2. Ремезов Алексей Викторович - рег. № участника аукциона - 603.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 401:

ООО «Владимирское БММТ «Спутник»
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
 600017, г. Владимир, ул. Горького, д. 40
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 172 200 руб. (сто семьдесят две тысячи двести рублей).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 603:

Ремезов Алексей Викторович
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
 600023, г. Владимир, Судогодское шоссе, д.5-а, кв.11
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 171 585 руб. (сто семьдесят одну тысячу пятьсот восемьдесят пять рублей).

Победителем аукциона признан участник № 401:

ООО «Владимирское БММТ «Спутник»
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
 600017, г. Владимир, ул. Горького, д. 40
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 36,5 кв.м, а именно: помещений №№ 2-6 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным

имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии



Д.Н. Шиш

Заместитель председателя комиссии



С.Н.Лаптева

Члены комиссии



И.Н. Алексеева

Секретарь



С.А. Бугорков



М.А. Фириченкова

Победитель аукциона:

Ген. директор
(наименование должности, подпись)



Васильева Е.В.
(Фамилия, И.О.)